

Poslovni broj: 4 St-29/2020-14

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni sudac
gđa Tijana Licul

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA**

ELITE TRADING BUSINESS d.o.o.

Pula, veljača 2021.

S A D R Ž A J

strana

1.	Temeljni podaci	3
2.	Gospodarski položaj dužnika-uzroci	4
3.	Radni odnosi	6
4.	Imovina dužnika-predmeti stečajne mase	6
5.	Obveze dužnika	11
6.	Financijski rezultat dužnika	11
7.	Poduzete radnje	12
8.	Potencijalni izvori prihoda	13
8.	Zaključak	13

1. TEMELJNI PODACI

Stečajni postupak nad društvom ELITE TRADING BUSINESS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Pula Amfiteatarska 2, OIB: 02150819482 otvoren je pred Trgovačkim sudom u Pazinu dana 20. studenog 2020. godine pod brojem St-29/20-46 16.

Postupajući po odredbama Stečajnog zakona, a nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim slijedeće **IZVJEŠĆE**

1.1. Društvo je upisano u sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj:

Matični broj subjekta:	130059994
Registarski sud:	Trgovački sud u Pazinu
Tvrтка:	ELITE TRADING BUSINESS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
Skraćena tvrtka:	ELITE TRADING BUSINESS d.o.o.
Sjedište:	Pula, Amfiteatarska 2
Pravni oblik	društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	10.020.000,00 kn
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Samuele Fae, član uprave zastupa društvo samostalno i pojedinačno Giuseppe Mongiello prokurista Pojedinačna prokura
Članovi društva:	Samuele Fae', OIB: 87935321572, Italija, Caorle (Venezia), Corso Venezia 47 22 – jedini član d.o.o..

Matični broj (MB): : 04583302

Osobni identifikacijski broj: 02150819482

Akt o osnivanju društva sastavljen je 29. srpnja 2016 godine.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu.

1.2. Djelatnost

Društvo je registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * iznajmljivanje nekretnina
- * pružanje usluga savjetovanja u vezi s računalima;
- * pružanje usluga upravljanja računalnom opremom i sustavom;
- * pružanje usluga izrade multimedijalnih sadržaja;
- * pružanje usluga uređivanja i izrade internetskih stranica;

- * obavljanje računalnih i srodnih djelatnosti; pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardware-u), savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software-a), obrada podataka, izrade baze podataka, održavanje uredskih strojeva i računala, ostale srodne računalne aktivnosti;
- * usluge informacijskog društva
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * kupnja i prodaja metala i minerala
- * proizvodnja proizvoda od metala i metalnih konstrukcija
- * djelatnost kovanja, prešanja, štancanja i valjanja metala
- * djelatnost obrade i prevlačenja metala
- * djelatnost popravka i održavanja proizvoda od metala, strojeva i opreme
- * djelatnost obrade minerala
- * inženjering, projektni menadžment, izrada investicijske dokumentacije, izrada dokumentacije
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * djelatnost javnog informiranja
- * djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- * univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- * usluga s posebnom tarifom
- * djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- * djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- * djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- * djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- * audiovizualne djelatnosti
- * komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima

1.3. Društvo je upisano u registar poslovnih subjekata Državnog zavoda za statistiku

Djelatnost: Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina

Šifra djelatnosti prema NKD 2007 6810 NKD 2002: 70120

1.4. Društvo je imalo otvorene račune za redovno poslovanje:

HR6423600001102566693 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d.

HR8725000091101449402 kod ADDIKO BANK d.d.

2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA- UZROCI

Stečajna upraviteljica je nastojala sveobuhvatno utvrditi gospodarski položaj dužnika kao i uzroke koji su doveli do otvaranja stečajnog postupka:

Stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Samuele Fae. Stečajna upraviteljica je putem društvenih mreža- LINKEDIN stupila u kontakt s prokuristom, no od njega nije dobila nikakve podatke ili dokumentaciju. No, uvidom u podatke kontakt osoba evidentiranih na portalu e-porezna utvrđeno je društvo koje je obavljalo knjigovodstvene poslove za dužnika, te je pribavljen dio podataka i poslovne

dokumentacije (posebno analitika dužnikovih dužnika), a ostatak podataka potrebnih za izradu ovog izvješća prikupljen je od nadležnih tijela.

Sjedište društva nalazi se u Puli, u poslovnoj zgradi u kojoj se nalazi više uredskih prostora, i na kojoj je i sjedište društva koje vodilo knjigovodstvo stečajnog dužnika. Na navedenoj adresi postoji samo naziv tvrtke i poštanski sandučić stečajnog dužnika. U razgovoru s zakonskom zastupnicom REAL TAX d.o.o. utvrđeno je da su oni primali poštu za stečajnog dužnika jer je zakonski zastupnik društva boravio u Italiji, a u Hrvatsku dolazio povremeno i po potrebi. REEAL TAX d.o.o. je prestao obavljati knjigovodstvene usluge za stečajnog dužnika tijekom 2019. godine. No, zgrada na adresi Amfiteatarska 2 je, u međuvremenu promijenila valsnika, te su svi, ili barem većina korisnika promijenila adrese.

Osnovna djelatnost društva bila je kupnja i prodaja vlastitih nekretnina, no nije utvrđen niti jedan takav pravni posao. Utvrđeni su poslovi vezano za kupovinu i prodaju materijala-ferokrom s visokim udjelom ugljika, te su dva najveća vjerovnika upravo i dobavljači navedenog materijala. Uvidom u javno objavljeni dokument Godišnji financijski izvještaji i izvješće neovisnog revizora za godinu koje je završila 31.12.2017. godine, utvrđeno je

/i/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 9.020.000 EUR-a doznačena su društvu Venice Investment Group L.T.D. iz Londona u tijeku 2017. godine temeljem zaključenog ugovora o ulaganju na IG platformi od 06.06.2017. godine te temeljnom Ugovoru od 28.09.2016. godine. Obzirom, da do kraja 2017. godine nije došlo do realizacije naprijed navedenog Ugovora, Uprava Društva temeljem Odluke od 30.04.2018. godine, a sukladno Odluci o računovodstvenoj politici vrijednosnog usklađenja ostale financijske imovine (HSFI 9. točka 22.), izvršila je usklađenje depozita u iznosu od 37.454.233 kuna, uz paralelno terećenje financijskih rashoda tekućeg razdoblja. U 2018. Godini pokrenut je pravni postupak za naplatu tih potraživanja (bilješka 9).

/ii/ Kaucija u kunskoj protuvrijednosti od 554.000 EUR-a doznačena je NIZAR QUELD ENNAQUA, Pozzolo Formigaro iz Italije temeljem Ugovora o komercijalnoj suradnji zaključenog tijekom 2017. godine. Uslijed nerealizirane aktivnosti definirane Ugovorom, uplaćena kaucija je vrijednosno usklađena na teret rezultata poslovanja u iznosu od 6.420.004 kune, temeljem Odluke Uprave od 30.04.2018. godine, a protiv fizičke osobe Nizar Queld Ennaqua pokrenut je sudski postupak radi naplate tražbine (bilješka 9).

/i/ Sredstva za kaparu u iznosu od 20.000 EUR-a su doznačena temeljem Predgovora o kupnji nekretnine na području Venezije u Italiji ukupne vrijednosti od 100.000 EUR-a, zaključenog 24.07.2017. godine.

/ii/ Sredstva u kunskoj protuvrijednosti od 41.000 EUR-a doznačena su članu Uprave temeljem zaključenog Ugovora sa rokom povrata od tri godine uz zakonom propisanu kamatu.

Niti jedano od ovih potraživanja nije izmireno do dana do kojeg su se vodile poslovne knjige. Likvidna sredstva dodatno su uložena u LION fond. Dobavljači nisu plaćeni. Svi ovi pravni poslovi dovode do problema s likvidnošću, te u lipnju 2019. godine i do blokade društva, od koje se društvo više nije odblokiralo.

Godišnji financijski izvještaj predan je FINA (javno objavljen) i Poreznu upravu za 2017. godinu, a za 2018. godinu predan je samo obračun poreza na dobit s bruto bilancom u Poreznu upravu, a za kasnija razdoblja stečajni dužnik više ne vodi poslovne knjige.

3. RADNI ODNOSI

Prema obavijesti HZMO od 24.02.2020. godine društvo nije evidentirano na mirovinsko osiguranje.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA - PREDMETI STEČAJNE MASE

Imovina iskazana u bilanci na dan 31.12.2018. godine iznosi **119.202.705,40 kn**, a čini je dugotrajna i kratkotrajne financijska imovina i kratkotrajna materijalna imovina u naravi zalihe (Bruto bilanca za 2018).

4.1. Dugotrajna imovina

Društvo nema dugotrajnu materijalnu imovinu.

Nekretnine

Prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji Općinskog suda u Puli Zemljišnoknjižnog odjela Pula od 21.05.2020. godine društvo nije evidentirano kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti predmetnog zemljišnoknjižnog odjela.

Vozila

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila Stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. CVH STP „EUROPULA“ Industrijska 15/c, Pula od 14.05.2020. godine društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila.

Dugotrajna financijska imovina

Dugotrajna financijska imovina iskazana u bilanci na dan 31.12.2018. godine iznosi **27.663.031,09 kn** na način da je ukupna vrijednost financijske imovine u iznosu 28.947.133,17 kn umanjena za iznos od 1.284.102,08 kn poradi vrijednosnog usklađenja u odnosu na potraživanje prema g. Nizar Ouelo Ennaoua:

			IZNOS
1	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		u kn
1.1.	ELITE ESTATE MANAGEMENT d.o.o.	pozajmica povezanom društvu	525.000,00
1.2.	SAMUEL FAE	pozajmica vlasniku	8.714.939,58
1.3.	VENICE INVESTMENT HOLDING LTD	pozajmica	6.500.000,00

1.4.	NIZAR OUELO ENNAOUA	pozajmica	3.549.606,69
1.5.	LION ALTERNATIVE FUND	ulog	9.657.586,90
	UKUPNO		28.947.133,17

ELITE ESTATE MANAGEMENT d.o.o. Pula, Amfiteatarska 2- poslan je poziv na plaćanje duga, ali se vratio neuručeno. Sjedište društva je na istoj adresi na kojoj se nalazi sjedište stečajnog dužnika, te sjedište i uredi društva koje im je vodilo knjigovodstvo. Očevidom na licu mjesta utvrđeno je postojanje poštanskog sandučića, ali ne i ureda društva.

SAMUEL FAE - poslan je poziv za plaćanje ukupno 10.261.514,79 HRK (pozajmica, kamate, potraživanje od članova društva). Pismo se vratilo s naznakom- nepoznat.

VENICE INVESTMENT HOLDING LTD poslan je poziv na plaćanje duga na novo sjedište u Cardifu. Utvrđeno je da se društvo nalazi u insolventijsko postupku, te smo se obratili Insolvency Service Official Receivers Office u Velikoj Britaniji. Dobili smo odgovor da se društvo nalazi u stečaju (postupak prisilne likvidacije- compulsory liquidation), da nema imovine i da niti jedan vjerovnik neće biti namiren. Postupak registracije naše tražbine je u tijeku.

NIZAR OUELO ENNAOUA upućen mu je poziv na plaćanje, odnosno povrat pozajmice, ali se vratio neuručeno. Kontakt je nađen preko društvenih mreža (Linkedin), te je uspostavljen kontakt mailom, koji mi preferiramo i telefonom koji preferira g. OUELO, a nama je skup jer mu je broj s pozivnim brojem Saudijske Arabije. Do sada imamo samo njegove usmene tvrdnje da je dug izmiren, no da je plaćen drugoj firmi putem banke u Italiji, te je otvoreno da li je dug zaista plaćen. Zadnji dogovori su da će se upriличiti sastanak preko TELEGRAMA. Stečajni dužnik je dana 04.06.2018. godine pokrenuo parnicu protiv Nizar Oueld Ennaoua pred Općinskim sudom u Puli radi isplate 3.405.000,00 kn. Općinski sud u Puli se oglašio stvarno nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Pazinu. Trgovački sud u Pazinu je izazvao sukob nadležnosti, te je Vrhovni sud Republike Hrvatske rješenjem broj Grl:350/2019-2 od 16.rujna 2019 godine utvrdio da je za postupanje u predmetu nadležan Općinski sud u Puli. Dana 01. Lipnja 2020. Godine sud je donio rješenje u predmetu P-267/20 kojim je vratio tužbu i pozvao tužitelja da je dostavi pre3vedenu na talijanski jezik i uplati 500,00 kn za troškove prijevoda popratnog dopisa suda, i to u roku 30 dana pod prijetnjom odbacivanja. Nije izvršeno traženo, već je zatraženo produljenje roka za daljnjih 60 dana s obrazloženjem da ne mogu stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom, ali da je u tijeku postupak za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, te se očekuje da će stečajni

postupak biti otvoren što će dovesti do promjene zakonskog zastupnika društva. Dana 12.01.2021. godine sud je donio rješenje o prekidu postupka jer su nad tužiteljem nastupile pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka. Iz navedenog proizlazi da parnica još nije ni počela, te se ponovo otvorilo pitanje nadležnosti budući su nad tužiteljem nastupile pravne posljedice stečajnog postupka.

LION ALTERNATIVE FUND- u prethodnom postupku, na upit suda o vrijednosti udjela stečajnog dužnika, Lion Alternative Fund, 2 C Parc d'Activités, L-8308 Capellen, Luxembourg je potvrdio postojanje udjela u vlasništvu stečajnog dužnika i to 13.000,00 udjela, svaki u vrijednosti 75,3745 eura, odnosno ukupne vrijednosti 979.868,50 eura, kao i mogućnost njihova iskupa u korist stečajne mase. Stečajnoj upraviteljici su poslali popis dokumentacije koju traže kao prilog uz službeni formular. Dokumentacija je prikupljena, prevedena, ovjerena i poslana na adresu FONDA. Prateći pošiljku EE042613769HR utvrdili smo da ista još nije uručena, te smo se obratili pošti za obrazloženje. Dobili smo odgovor da je naša pošiljka: „prispjela u odredišnu zemlju dana 09.12.2021.godine i od toga nadnevka nije promijenila svoj status. Kako na teritoriju druge države Hrvatska pošta nije nadležna za dostavu pošiljke, upit o pošiljci odredišnoj poštanskoj upravi možemo, sukladno aktima Svjetske poštanske unije, uputiti isključivo temeljem potražnog postupka koji treba pokrenuti pošiljatelj. Potražni postupak moguće je pokrenuti na način vidljiv na linku: <https://www.posta.hr/medunarodni-promet/1358>” Potražni postupak je pokrenut (Prilog 1)

4.2. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina iskazana u bilanci na dan 31.12.2018. godine iznosi **90.453.089,70 kn** i sastoji se od kratkotrajne financijska imovine u iznosu od **27.986.837,15 kn** i kratkotrajna materijalna imovina u naravi zalihe u iznosu od **62.268.735,08 kn**

2	KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		IZNOS U kn
2.1.	ANTARES s.r.l.	kupci u inozemstvu	19.201.051,82
2.2.	MISTERTANGO UAB	potraživanja za kamate	10.400,81
2.3.	ETANA CUSTODY LIMITED	potraživanja za kamate	16.443,93
2.4.	ELITE ESTATE MANAGEMENT d.o.o.	potraživanja za kamate	8.049,76
2.5.	SAMUELE FAE	potraživanja za kamate	222.063,92
2.6.	KANTOX ltd	potraživanja za kamate	14,78
2.7.	MPSS & GENI-AX .S.L.	potraživanja za predujmove	368.792,40
2.8.	DUX RECTA s.r.l.	predujam za vozila	2.249.633,64

2.9.	ANTARES s.r.l.	potraživanja za predujmove	4.546.874,80
2.10.	potraživanja od članova društva	privatni troškovi	1.324.511,29
2.11.	unaprijed plaćeni troškovi	nema analitike	39.000,00
	UKUPNO		27.986.837,15
3	ROBA		
	Roba u carinskom skladištu		62.268.735,08
	UKUPNO		90.255.572,23

Nije iskazana imovina u iznosu od 197.517,47 kn, za koju je očito da više ne postoji, i to:

Novac u iznosu 29.628,35 kn iz razloga što je društvo blokirano,

Potraživanje od države u iznosu od 167.889,12 kn iz razloga što samo obveza poreza na dobit za 2018. godinu koja je trebala biti evidentirana u 2019 godini iznosi 174.051,31 kn, tako da u vrijeme otvaranja stečajnog postupka ovo potraživanje više ne postoji,

Za **ANTARES s.r.l.**, **MISTERTANGO UAB**, **ETANA CUSTODY LIMITED**, i **KANTOX** ltd još nisu utvrđene adrese.

MPSS & GENI-AX .S.L. plaćen je predujam za provođenje medijacije s društvom SINECO. Kontaktiran je vjerovnik i oni su potvrdili da medijacije nije bilo, naprosto nisu prihvatili prijedlog za medijaciju, posebice nakon što su izvršili provjeru društva koje je trebalo medijaciju provesti. Društvo je kontaktirano putem e-pošte, no nisu odgovorili, te im je poslano pismeno u sjedište (Španjolska-Tenerife). Još nismo dobili povratnicu.

DUX RECTA s.r.l. plaćen je predujam za dva vozila: PORSCHE PANAMERA 4S diesel tardate FL777LAFK61GS. Vozila nikada nisu došla u Hrvatsku. Poslan je poziv na plaćanje, odnosno povrat predujma, ali se pismeno vratilo neuručeno jer da društvo više nije na toj adresi.

Unaprijed plaćeni troškovi odnose se na plaćene i izvršene odvjetničke usluge (pretežito odvjetnika u Italiji) za koji nisu stigli računi. Pokušavamo doći do dokumentacije kako bi se ovo potraživanje moglo zatvoriti.

Stečajni dužnik u poslovnim knjigama ima evidentiranu **robu u carinskom skladištu** u vrijednosti **62.268.735,08 kn**. U naravi radi se o visokougljičnom ferokromu koji je smješten u carinskom skladištu u Margheri, Italija. Poslali smo nekoliko e- poruka, te dopis, a sve s jednom molbom- da nam potvrde da li se roba još uvijek nalazi kod njih na skladištu, a ako se ne nalazi, da nam dostave dokumentaciju kome i kada je isporučena. Odvjetnica Anita Prelec iz Rijeke, nam je bila od velike pomoći jer ima studio legale u Italiji, te je ustrajno telefonski kontaktirala TIA - Terminal Intermodale Adriatico S.r.l. Via dell'Elettricità n. 21 30175 - Marghera Venezia Mr Daniele Granzotto, sve dok putem maila nismo dobili odgovor njihova odvjetnika (Prilog 2). Nemam službeni prijevod, no temeljne informacije su slijedeći:

- ova roba se nalazi još uvijek na prostorima TIA s.r.l. , koji sada posluju pod nazivom Rivers Venezia s.r.l.

- oni da nisu nikada imali nikakav poslovni odnos sa Elite Trading Business d.o.o., ali su bili potpisali ugovor sa Antares S.r.l., Venecija, pred neku godinu upravo u svezi iskrcaja sa brodova krom-željeza

- dana 25.9.2019 na traženju društva Sineco S.p.A. iz Follo (La Spezia) je provedena zapljena svih dobara i potraživanja Antaresa pri TIA ; a po navodima Sineco-a to potraživanje od Antaresa dužan bi bilo cca € 3.500.000 (+ zatezne kamate)

- tada je direktor TIA iskazao da se kod njih na skladištu nalazi 619,250 tona krom-željeza, a da on nije u mogućnosti točno definirati čije je vlasništvo ta roba obzirom na (eventualne)ugovorne odnose Antaresa sa trećima, a po njima sa njihovim daljnjim ugovarateljima

- time TIA sada drži tu robu za koju ne zna valnika, a koja je i predmetom zapljene

- smatra da bi se više detalja moglo dobiti od SINECO S.p.A., jer oni (TIA=Rivers) sada očekuju odredbe /naloge Suda u Veneciji glede budućnosti ove robe, koja će biti stavljena na raspolaganje onome koji dokaže pravnu legitimaciju da ovome raspolaže, ali jasno uz prethodno podmirenje troškova skladištenja i pruženih usluga

Putem iste odvjetnice pokušali smo izvršiti uvid u predmet, utvrditi temeljne podatke spisa, a sve kako bismo poslali dokumentaciju kojoj dokazujemo vlasništvo stečajnog dužnika na robu koja se nalazi u carinskom skladištu, te izlažemo kratak pregled postupka:

- odvjetnik Mario Migliorini, u ime društva Interporto Rivers Venezia Sr.r.l. C.F. 02580160279 "in liquidazione" (prije : Terminal Intermodale Adriatico S.r.l.-TIA) je svojim dopisom od 28.1.2021 (zabunom piše : 2020) naveo da :

* TIA nije nikada imala pravni odnos sa Elite Trading Business d.o.o.

* ali je potpisala sa Antares S.r.l. sa sjedištem u Veneciji ugovor glede iskrcaja krom-željezo sa brodova usmjerenih na TIA terminal

* **25.9.2019.** na traženje Sineco S.p.A. iz Follo, La Spezia C.F. 00803890110 - izvršena je zapljena "pri trećima" svih dobara i potraživanja eventualno postojećih pri TIA, a koji bi pripadali Antaresu S.r.l.; jer da bi Antares S.r.l. bila dužna prema **SINECO S.p.A** u iznosu od € 3.500.000 (+ kamate)

* u tom trenutku je nadležna osoba iz TIA (treći pri kojem je roba zaplijenjena) izjavio kako po nalogu Antaresa drži ukupno 619,250 krom-željeza ali da nije u mogućnosti precizirati čije je to vlasništvo obzirom na ugovorne odnose koje je Antares zaključio sa drugima.

* Sada je pri TIA terminalu predmetna roba za koju čekaju kome da ju isporuče po nalogu Suca iz Venecijeglede budućnosti ove robe. Ova će se uručiti onome tko dokaže da je zakonski vlasnik uz istovremeno plaćanje troškova nastalih glede skladištenja u cijelom periodu; trošak ovakvog čuvanja da će se moći odrediti tek naknadno.

Obzirom da nam advokat Migliorini (od TIA-e) nije dao nikakve indikacije glede poslovnog broja pod kojim da se vodi postupak zaplijene, to je odvjetnica Prelec zatražila u mailu dodatne informacije. Nije bilo njegovog odgovora.

U četvrtak, 18.2.2021 odvjetnica Prelec je u sudu u Veneciji tražila u pisarnici Ovršne kancelarije poslovni broj predmeta. Nije nađeno NIŠTA. Niti na ime SINECO S.p.A. niti TIA S.r.l. niti njihovih odvjetnika.

U svojoj obavijesti odvjetnica Prelec zaključuje:

“odvjetnik Interporta nije dao NIKAKAV podatak kojim bi se omogućilo identificiranje postupka zapljene/ovrhe koji je, navodno, pokrenut protiv njih, kao trećih (od strane SINECO). Time niti društvo Elite Trading Business nije u mogućnosti uključiti se kao umješac radi zaštite svojih interesa.

Zato sam poslala mail (kao u nastavku) na obje firme: TIA i SINECO i njihove odvjetnike u Italiji, sa naznakom da nismo našli nikakav postupak u tijeku pri sudu u Veneciji te sa upitom da razjasne kako nastalu situaciju. Tim više što je Antares, čini se nepostojeća firma, a Terminal Intermodale je, pak, izgleda u likvidaciji. Ovo ćemo provjeriti traženjem "visure camerale" za ta 2 društva” (Prilog 3)

5. OBVEZE DUŽNIKA

Stanje na dan 31.12.2017 evidentirano je temeljem javno objavljenog revizorskog izvješća, a stanje na dan 31.12.2018. evidentirano je temeljem podataka u bruto bilanci na dan 31.12.2018 godine kao priogu za obrazac poreza na dobit na dobit, sve objavljeno na portalu e-porezna:

	Na dan 31.12.2017.	Na dan 31.12.2018.
Obveze ukupno	34.423.131,00	107.969.727,14

Obveze (prema bruto bilanci na dan 31.12.2018. godinu) čine:

Obveza	31.12.2018.
obveze prema dobavljačima dobara	100.222.446,57
obveze prema zaposlenima	0
obveze za poreze, doprinose i slična davanja	52.121,79
Obveza za dugoročni zajam	7.695.158,78
ukupno	107.969.727,14

6. FINANCIJSKI REZULTAT

Društvo je osnovano 2016. godine. Za 2016. godinu nije utvrđeno postojanje izvješća financijskog poduzetnika. Za 2017. godinu i 2018. godinu, prema predanim izvješćima,

društvo je ostvarilo dobit, a u 2019. godini više se ne vode poslovne knjige, tako da finansijski izvještaji nisu ni predani

Godina	Ukupni prihod	Ukupni rashod	Rezultat
2017	115.301.916,99	112.037.360,93	3.264.556,06
2018	81.175.689,94	80.875.282,41	300.407,53

7. PODUZETE RADNJE

Odmah po otvaranju stečajnog postupka

- Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju, koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. u stečaju
- Otvoren je novi žiro račun kod Privredne banke d.d. IBAN: HR62 2340 0091 1900 2857 8.
- Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika
- Od društva koje je vodilo knjigovodstvo do otvaranja stečajnog postupka zatražena je predaja cjelokupne financijskoračunovodstrvene dokumentacije, no obaviješteni smo da su dokumentaciju predali prije otvaranja stečajnog postupka, tako da dobijamo dokumentaciju kojom raspolažu (iz računala), ali podloge evidentiranih poslovnih događaja uglavnom nemamo.
- Organizirana je inventura
- Popisani su predmeti stečajne mase,
- Izrađen je popis svih vjerovnika,
- Pripremljen je popis imovine i obveza,
- Ažurirani su knjigovodstveni podaci, doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka temeljem raspoložive dokumentacije
- Otvorena je nova poslovna godina i pristupilo se izradi početne bilance
- Ispitane su sve prispjele tražbine.
- Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza izloženi su u sudskoj pisarnici sukladno SZ,
- Preuzeti su predmeti od odvjetničkog ureda Simić-Tončić
- Od Općinskog državnog odvjetništva zatražili smo informaciju o stanju predmeta-podnesenih kaznenih prijava. Još nismo dobili odgovor.
- Poduzete su i druge radnje opisane u ovom izvješću, a posebno vezano uz preuzimanje i unovčenje stečajne mase:

8. POTENCIJALNI IZVORI PRIHODA

Društvo ne obavlja djelatnost. Društvo nema neposredno unovčive materijalne imovine.

Postavljen je zahtjev za iskup udjela iz Lion Alternative Fund iz Luxemburga, ali se na čudan način zagubio pri dolasku u Luxemburg.

Za zalihe materijala u Margheri nam je potvrđeno da postoje, ali da se mora utvrditi vlasništvo istih, a ako se utvrdi da je stečajni dužnik vlasnik navedenog materijala, morat će platiti troškove skladištenja/ležarine prije nego li materijal bude otpušten sa skladišta.

Naplata ostalih potraživanja je još više sporna: društva su brisana ili su u stečaju, promijenila su adresu i slično. Još od nikoga nismo dobili pozitivan odgovor na naše pozive na plaćanje. U slučaju pokretanja sudskih postupaka radi naplate putem suda trebat će velika sredstva za vođenje navedenih postupaka jer su svi dužnici fizičke ili pravne osobe sa sjedištem /prebivalištem u inozemstvu, postoji problem dokazivanja potraživanja, a u slučaju pozitivnog ishoda još uvijek ostaje pitanje provođenja presuda odnosno same naplate.

9. ZAKLJUČAK

Na temelju iznesenog smatram da nema izgleda da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi. Predlažem donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,
2. Poslovanje stečajnog dužnika se neće nastaviti,
3. Neće se preuzeti postupak koji se pod brojem P-267/20 vodi pred Općinskim sudom u Puli-Pola između ELITE TRADING BUSINESS d.o.o. Amfiteatarska 2, OIB: 02150819482, kao tužitelja i NIZAR OUELD ENNAOUA Vicolo Montebello 3, 15068 Pozzolo Formigaro, ITALIA, OIB: 51730920355, rad isplate, te se ovlašćuje stečajna upraviteljica da o tome obavijesti nadležni sud.

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović